

Finanțări

Credit de investiții imobiliare

CREDITUL INVESTISSIMO PLUS



Dumneavoastră doriți...

- O finanțare rapidă și suplă pentru construirea, modernizarea, consolidarea sau finalizarea spațiului destinat desfășurării activității societății comerciale

BRD vă oferă...

O soluție avantajoasă și competitivă de finanțare a proiectelor dumneavoastră imobiliare.

De ce creditul pentru construcție INVESTISSIMO PLUS de la BRD?

Deoarece

- firma dumneavoastră este în plină dezvoltare
- aveți nevoie de spații mai generoase pentru desfășurarea activității
- pur și simplu doriți relocarea sediului firmei într- un alt/nou amplasament

Destinația creditului

Creditul ipotecar **InvestissIMO Plus** se acordă în scopul construirii, extinderii sau reamenajării sediilor cu destinații de:

- birouri
- spații comerciale
- spații de producție etc.

Avantajele dumneavoastră...

- **Dezvoltarea afacerii**
Beneficiind de o dobândă avantajoasă și de o structură lejeră de garanții, pe baza autorizației de construcție, vă puteți finanța proiectele imobiliare.
- **Un partener cu experiență recunoscută în întreaga lume**
Tradiția BRD în domeniul creditării este completată cu succes de renumele Grupului Société Générale.
- **Libertatea de a alege**
Creditul ipotecar **InvestissIMO Plus** de la BRD este disponibil atât în Lei, cât și în Euro, pe o perioadă extinsă de creditare, în cele mai avantajoase condiții.

Beneficiați de...

Tratament privilegiat și consiliere de specialitate



Caracteristici

Documentația necesară:

- acte și date juridice
- situații financiar - contabile (bilanțul contabil, contul de profit și pierdere, situația patrimonială la 30.06)
- fluxul de încasări și plăți pentru perioada de creditare
- autorizația de construcție a imobilului pe care doriți să-l achiziționați
- alte documente în funcție de particularitățile tranzacției

Durata de acordare a creditului:

- până la 15 ani, cu rambursare în rate lunare egale sau descrescătoare, corelate cu necesitățile și preferințele dumneavoastră
- perioadă de grație de până la 24 de luni, în funcție de contractul de execuție

Valoarea creditului:

- până la 2 milioane de Euro, cu o finanțare ce poate ajunge până la 100% din valoarea investiției imobiliare

Garanțiile necesare:

- ipotecă asupra bunului achiziționat prin credit
- alte garanții reale acoperitoare

Dobânda:

- **fixă** în primii doi ani de creditare, pentru a vă susține exact în momentul de efort maxim, cel de la începutul realizării investiției
- indexabilă începând cu al treilea an de creditare



Specialiștii BRD sunt la dispoziția dumneavoastră pentru a vă susține în formularea planului de finanțare și pentru a vă îndruma în alegerea soluției de finanțare potrivită afacerii dumneavoastră.

Contacte și asistență

Pentru orice informații suplimentare, nu ezitați să ne contactați la cea mai apropiată unitate

BRD - Groupe Société Générale

sau prin intermediul serviciului **Vocalis**, disponibil 7 zile din 7, între orele 8:00 - 22:00 :

TelVerde 0800.803.803¹, 021.302.61.61², *BANCA (*22622)³

www.brd.ro

Pentru stabilirea unei întâlniri, specialiștii băncii vă stau la dispoziție.

¹ număr TelVerde gratuit în rețeaua Romtelecom

² număr apelabil din orice rețea de telefonie

³ tarifat ca apel în rețea, de pe orice număr Orange sau Vodafone