

Creditul Habitat verde

Comisioane și dobânzi

INTEREST RATES

Credit imobiliar/ ipotecar acordat între 10 și 30 ani	Avans < 20%	Avans ≥ 20%
---	-------------	-------------

Dobândă fixă în primii 3 ani, ulterior variabilă

ofertă standard / cu încasare venit în cont BRD	primii 3 ani (fixă): 5,00% după 3 ani (variabilă): IRCC + 2,39%	primii 3 ani (fixă): 4,80% după 3 ani (variabilă): IRCC + 2,19%
---	--	--

Dobândă variabilă toată perioada

ofertă standard / cu încasare venit în cont BRD	IRCC + 2,55%	IRCC + 2,15%
---	--------------	--------------

Dobândă fixă toată perioada

ofertă standard / cu încasare venit în cont BRD	8,09%	7,89%
---	-------	-------

COMISIOANE

Comision de analiză dosar	650 lei
Comision lunar de administrare credit	gratuit
Comision de rambursare anticipată	gratuit
Garanții Întocmirea contractelor de garanție mobilă și imobiliară în vederea autentificării la Notariat/ înscrierii în Cartea Funciară sau în RNPM	gratuit
Alte comisioane aferente activității de creditare	
<ul style="list-style-type: none"> ■ Punerea la dispoziție a creditului 	gratuit
<ul style="list-style-type: none"> ■ Comision unic pentru servicii suplimentare prestate la cererea clientului, pe parcursul derulării contractului de credit 	50 euro (echivalent în valuta creditului)
<ul style="list-style-type: none"> ■ Tarife pentru publicitatea și/sau înregistrarea la Registrul Național de Publicitate Mobilă (RNPM) 	conform tarif operator agreat
<ul style="list-style-type: none"> ■ Cost evaluare imobil(e) adus(e) în garanție: <ul style="list-style-type: none"> - dacă se optează pentru evaluator desemnat de Bancă - dacă evaluarea se realizează de către un alt evaluator, agreat ANEVAR 	gratuit
	conform tarif practicat de respectivul evaluator

Note:

- În cazul dobânzilor variabile, marja este fixă pe toată durata creditului.
- Dobânda penalizatoare, în caz de reanță este de 2 p.p., procent fix care se adaugă la dobânda curentă.
- IRCC este indicele de referință trimestrial, aplicat creditelor în lei, cu dobândă variabilă, acordate consumatorilor, și care, începând cu 2 mai 2019, conform OUG 19/2019, înlocuiește indicele ROBOR.