

PROCEDURA PRIVIND PLATA RETURNĂRII DE CAPITAL CE VA DEMARA ÎN DATA DE 27 MARTIE 2017

Urmare a Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Fondul Proprietatea S.A. („FP”/”Fondul Proprietatea”) nr. 10 din data de 31 octombrie 2016 („AGEA”), Fondul Proprietatea anunță că plata distribuțiilor aferente returnării de capital va începe în data de 27 martie 2017 („Data Plății”).

Valoarea returnării de capital aprobată în AGEA este de 0,05 RON per acțiune. Acționarii FP îndreptățiți să beneficieze de returnarea de capital menționată, proporțional cu deținerea din capitalul social plătit, sunt acei acționari înregistrați în data de 7 martie 2017 („Data de înregistrare”) în registrul acționarilor ținut de Depozitarul Central S.A.

Conform legislației în vigoare, plățile către acționari vor fi făcute după cum urmează:

1. Prin Participanți (Bănci Custode sau Brokerei): Persoane fizice și juridice / alte entități care au cont deschis la un Participant (respectiv, un intermediar participant la sistemul de compensare-decontare și registru al Depozitarului Central S.A.):

Pentru acționarii persoane fizice, juridice sau alte entități care la Data de înregistrare dețin acțiuni evidențiate în Secțiunea II a Registrului Acționarilor Fondului Proprietatea în contul deschis la Participant, sumele de bani reprezentând returnarea de capital aferentă AGEA vor fi plătite automat prin virament bancar prin intermediul Depozitarului Central S.A. („Depozitarul Central”) în conturile Participanților, la Data Plății.

2. Numai pentru plăți prin virament bancar conform solicitărilor acționarilor adresate direct Depozitarului Central:

Depozitarul Central oferă posibilitatea tuturor acționarilor nereprezentăți de Participanți să încaseze orice sumă de bani cuvenită, prin virament bancar într-un cont bancar, indiferent de emitentul care distribuie sumele de bani, acest cont fiind valabil și pentru distribuțiile viitoare, până la primirea unei notificări contrare în acest sens.

PROCEDURE FOR THE PAYMENT OF THE RETURN OF CAPITAL WHICH WILL BEGIN ON MARCH 27, 2017

Following the Resolution of the Extraordinary General Meeting of the Shareholders of Fondul Proprietatea S.A. (“FP”/”Fondul Proprietatea”) no. 10 of 31 October 2016 (“EGMS”), Fondul Proprietatea announces that the payment of the return of capital distribution will commence on March 27, 2017 (“Payment Date”).

The EGMS approved value of the return of capital is RON 0.05 per share. Entitled to receive the said amount, proportionally with their participation to FP’s paid-up share capital, are those shareholders registered in the shareholders’ registry kept by Depozitarul Central S.A. on the registration date March 7, 2017 (“Registration Date”).

According with the legislation in force, the payments shall be performed as follows:

1. Through Participants (Custodian Banks or Brokers): Individuals and legal entities / other entities having accounts opened with a Participant (respectively, an intermediary participating in the clearing-settlement and registry system of Depozitarul Central S.A.):

For shareholders that are individuals, legal entities or other entities who, on the Registration Date, hold shares in Section II in Fondul Proprietatea’s Shareholders Registry, in an account opened with a Participant, the EGMS’ return of capital amounts shall be paid automatically by bank transfer via Depozitarul Central S.A. (“Depozitarul Central”) into the Participants’ account on the Payment Date.

2. Only for payments through bank transfer as per shareholder’s request addressed directly to Depozitarul Central

Depozitarul Central provides all shareholders not represented by Participants the possibility to receive any due amount of money, through bank transfer into a bank account, irrespective of the issuer distributing such money, and such option remains valid for future distribution unless expressly notified otherwise.

A acționarii care doresc să beneficieze de această opțiune vor trebui să completeze o cerere în acest sens (formular de colectare cod IBAN), disponibil pe site-ul www.depozitarulcentral.ro, pe care să o transmită prin poștă împreună cu documentele enumerate în Anexa 1, către Depozitarul Central S.A., sau să le depună direct la sediul Depozitarului Central: B-dul Carol I, Cod poștal 020922, Nr. 34-36, Etajele 3, 8 și 9, Sector 2, București, România.

Pentru a beneficia de această modalitate de plată acționarii sunt invitați să se adreseze direct Depozitarului Central la numărul de telefon 021.408.58.56 sau 021.408.59.23 și/sau la adresa de e-mail: dividende@depozitarulcentral.ro.

3. Prin intermediul agentului de plată – BRD – Groupe Société Générale („BRD”) (fie pentru plăți în numerar, fie pentru plăți prin transfer bancar)

I. În numerar: numai pentru persoane fizice care nu au cont deschis la Participant și care nu au optat pentru plata prin virament bancar: la ghișeele BRD, la orice unitate BRD

Pentru acționarii persoane fizice care nu se încadrează la punctele 1 și 2, plata sumelor de bani reprezentând returnare de capital aferentă AGEA se va face în numerar la ghișeele BRD, la orice unitate BRD. Lista unităților BRD este disponibilă pe site-ul www.brd.ro. Plățile în numerar se vor realiza în limita sumelor stabilite conform legislației în vigoare. Cererile de plată vor fi însoțite de documentele enumerate în Anexa 2.

II. Prin virament bancar: persoane fizice și juridice / alte entități care nu au cont deschis la Participant

Acționarii persoane fizice și juridice / alte entități care doresc plata returnării de capital aferentă AGEA prin transfer bancar pot solicita la BRD plata prin virament bancar prezentând la ghișeele băncii formularul de cerere de plată returnare de capital prin virament bancar însoțit de documentele suport menționate în Anexa nr. 2.

The shareholders who want to use this option have to fill in a specific payment request form (specifying the bank account and IBAN code, in Romanian “Formular Colectare Cod IBAN”), available on www.depozitarulcentral.ro, and to submit it with Depozitarul Central along with the documents described in Appendix 1 herein, by registered mail or directly at its headquarters at 34-36 Carol I Boulevard 020922, Floors 3, 8 and 9, Bucharest, 2nd district, Romania.

In order to benefit of this payment method, shareholders are invited to contact directly Depozitarul Central using the phone numbers 021.408.58.56 or 021.408.59.23 and/or the e-mail address: dividende@depozitarulcentral.ro.

3. Through the Payment Agent – BRD – Groupe Société Générale (“BRD”) (either for cash or bank transfer payments)

I. In cash: only for private individuals who do not have a bank account opened with a Participant and did not apply for payments through bank transfer: at BRD cash desks, in any BRD unit

For private individual shareholders who do not fall under items 1 and 2, the EGMS’ return of capital payment shall be made in cash at the BRD cash desks, in any BRD unit. The list of BRD units is available on the website www.brd.ro. Payments in cash shall be made within limits set forth by the applicable legislation. The payment requests shall be accompanied by the documents described in Appendix 2 herein.

II. Through bank transfer: private individuals and legal entities / other entities who do not have a bank account opened with a Participant

Private individuals and legal entities / other entities who intend to receive payment of the EGMS’ return of capital amount through bank transfer may request to BRD the payment by bank transfer, by submitting to the BRD cash desks the application form for the payment of the return of capital through bank transfer accompanied by supporting documents set forth in Appendix 2 herein.

* * *

Comisiunile percepute de BRD și Depozitarul Central pentru plata returnării de capital aferentă AGEA în RON sunt suportate de Fondul Proprietatea SA.

BRD și Depozitarul Central, după caz, își rezervă dreptul de a solicita acționarului / împuternicitului acestuia documente suplimentare în urma analizării cererilor de plată a returnării de capital Fondul Proprietatea. Informații suplimentare privind procedura de plată a returnării de capital pot fi solicitate:

- La Agentul de Plată BRD la adresa de email titluri@brd.ro sau la numerele de telefon: +4 021 200 8372, +4 021 200 8387 sau +4 021200 8385.
- La Depozitarul Central la adresa de email dividende@depozitarulcentral.ro sau la următoarele numere de telefon: +4 021 408 5856, +4 021 408 5923.
- Pentru alte tipuri de întrebări referitoare la returnarea de capital sau acțiuni Fondul Proprietatea SA, vă rugăm să accesați site-ul companiei www.fondulproprietatea.ro sau să contactați departamentul de Relații cu investitorii al Fondului Proprietatea la numerele de telefon +4 021 200 96 28 sau +4 021 200 96 42. De asemenea, Fondul Proprietatea SA va publica o listă de răspunsuri la întrebările frecvente referitoare la plata returnării de capital, pe site-ul www.fondulproprietatea.ro.

* * *

Fees applied by BRD and Depozitarul Central for the payment of EGMS' return of capital amounts in RON are paid by Fondul Proprietatea SA.

BRD and Depozitarul Central, as the case may be, reserve the right to request from the shareholder / corresponding attorney additional documents following applications for payment of Fondul Proprietatea return of capital. Additional data on the return of capital payment procedure may be requested from:

- Payment Agent BRD at e-mail address titluri@brd.ro or phone numbers: +4 021 200 8372, +4 021 200 8387 or +4 021 200 8385.
- Depozitarul Central, at e-mail address dividende@depozitarulcentral.ro or phone numbers: +4 021 408 5856, +4 021 408 5923.
- For any other questions concerning Fondul Proprietatea return of capital or shares, please visit the company website www.fondulproprietatea.ro or contact the Investor Relations Department of Fondul Proprietatea at the phone numbers +4 021 200 96 28 or +4 021 200 96 42. Also, Fondul Proprietatea shall publish a list of FAQs related to return of capital payments on its website www.fondulproprietatea.ro.

Anexa nr. 1 – Documente suport pentru plata returnării de capital aferentă AGEA solicitate de Depozitarul Central

A acționarii persoane fizice, personal sau prin reprezentant legal sau convențional, vor prezenta Depozitarului Central formularul de colectare cod IBAN, în care se vor preciza banca și contul (cod IBAN) deschis pe numele acționarului (modelul este disponibil pe site-ul Depozitarului Central – www.depozitarulcentral.ro în limba română și în limba engleză), însoțit de:

- Copia actului de identitate valabil în care să fie lizibil codul numeric personal – certificată de titular „conform cu originalul”;
- Extras de cont sau un document eliberat de bancă (semnat și ștampilat) prin care se confirmă existența contului pe numele acționarului, cu precizarea codului IBAN, în original;
- Copia documentelor care atestă calitatea semnatarului cererii de reprezentant legal sau convențional, dacă este cazul – certificată de titular „conform cu originalul”.

A acționarii persoane juridice (sau entități fără personalitate juridică), prin reprezentant legal sau convențional, vor prezenta Depozitarului Central formularul de colectare cod IBAN în care se precizează banca și contul (cod IBAN) deschis pe numele acționarului (modelul este disponibil pe site-ul Depozitarului Central www.depozitarulcentral.ro în limba română și în limba engleză), însoțit de:

- Copie a certificatului de înmatriculare sau un document similar pentru entitățile care nu au această obligație de înmatriculare – certificată de titular „conform cu originalul”;
- Copie după documentul care atestă calitatea de reprezentant legal al societății (certificat constatator emis de registrul comerțului / entitatea echivalentă sau alt document similar din care să rezulte această calitate – pentru entitățile de naționalitate străină) – certificată de titular „conform cu originalul”;
- Copia documentelor care atestă calitatea de reprezentant convențional a semnatarului cererii, dacă este cazul – certificată de titular „conform cu originalul”;

Appendix 1 – Supporting documents for EGMS’ return of capital payment required by Depozitarul Central

Individual shareholders shall submit with Depozitarul Central, personally or through legal or conventional representative, a written request specifying the bank and account (IBAN code) opened on behalf of the shareholder (the request is available on Depozitarul Central website – www.depozitarulcentral.ro in Romanian and English language), accompanied by:

- A copy of the valid ID where the personal identification code is legible – authorized by the shareholder as a “certified true copy”;
- Statement of account or document issued by the bank (signed and stamped) confirming the existence of the account on behalf of the shareholder, specifying the IBAN account (original);
- Copy of the documents attesting the capacity of legal or conventional representative for the request signatory, if necessary – authorized by the shareholder as a “certified true copy”.

Institutional shareholders (or those without legal personality) shall submit with Depozitarul Central, personally or through legal or conventional representative, a written request, specifying the bank and account (IBAN code) opened on behalf of the shareholder (the request is available on Depozitarul Central website – www.depozitarulcentral.ro in Romanian and English language), accompanied by:

- Copy of the registration certificate or a similar document for the entities not having this registration requirement – authorized by the shareholder as a “certified true copy”;
- Copy of the documents attesting the capacity of legal representative of the company (confirmation of company details issued by the Trade Register / equivalent entity or similar document proving this quality – for foreign entities) – authorized by the holder as a “certified true copy”;
- Copy of the documents attesting the capacity of conventional representative of the request signatory, if necessary – authorized by the shareholder as a “certified true copy”;

- Extras de cont sau un document eliberat de banca (semnat și ștampilat) prin care se confirmă existența contului pe numele titularului – persoană juridică, cu precizarea codului IBAN, în original.

Documentele prezentate într-o limbă străină (cu excepția actului de identitate) vor fi însoțite de traducerea legalizată în limba română, iar dacă sunt emise de o autoritate străină acestea trebuie să fie apostilate sau supralegalizate, după caz.

- Statement of account or document issued by the bank (signed and stamped) confirming the existence of the account on behalf of the shareholder – legal person, specifying the IBAN account (original).

Documents submitted in another language than Romanian shall be accompanied by a legalized translation into Romanian, and, if issued by a foreign authority, these must be apostilled or over legalized if the case (save for ID documents).

Anexa nr. 2 – Documente suport pentru plata returnării de capital aferentă AGEA solicitate de BRD

I. Persoane fizice – plăți în numerar/transfer bancar prin rețelele Agentului de Plată

În cazul persoanelor fizice rezidente:

- formular cerere de plată semnat de acționar (împuțernicit) pentru plățile prin transfer bancar;
- actul de identitate având înscris codul numeric personal (C.N.P.); identificarea acționarului de către reprezentanții Agentului de Plata se va face pe baza informațiilor înregistrate în baza de date în câmpul dedicat Codului Numeric Personal.

În cazul persoanelor fizice nerezidente:

- formular cerere de plată semnat de acționar (împuțernicit) pentru plățile prin transfer bancar;
- actul de identitate al acționarului ce va conține datele de identificare înregistrate în registrul acționarilor ținut de Depozitarul Central.

În cazul persoanelor fizice având vârsta sub 14 ani:

- actul de identitate având înscris CNP, al tutorelui/părintelui;
- certificatul de naștere al acționarului care trebuie să aibă înscris C.N.P.-ul + 1 fotocopy certificată pentru conformitate cu originalul (fotocopia se va reține de către Agentul de Plată);
- actul juridic ce instituie tutela în cazul tutorelui care nu este unul dintre părinți + 1 fotocopy certificată pentru conformitate cu originalul (fotocopia se reține) și actul de identitate al tutorelui/părintelui.

Appendix 2 – Supporting documents for EGMS' return of capital payment required by BRD

I. Individual – Payments processed by cash/bank transfer at the desks of the Paying Agent:

As Romanian individual shareholders:

- payment request form signed by the shareholder (proxy) for the bank transfer payments;
- the identity card having the Personal Identification Number (PIN); the identification of the shareholder by the Paying Agent shall be performed based on the information recorded in the Personal Identification Number field.

As non-resident individual shareholder:

- payment request form signed by the shareholder (proxy) for the bank transfer payments;
- the identification document of the shareholder containing data which match the data recorded for the shareholder in the records of the Central Depository.

As individual shareholder under 14 years old:

- the identity card of the legal guardian / parent with the Personal Identification Number;
- the shareholder's birth certificate with the Personal Identification Number + 1 true copy thereof (the copy shall be kept by the Paying Agent);
- the legal document which establishes the guardianship if the legal guardian is not one of the parents + 1 true copy thereof (the copy shall be kept by the Paying Agent) and the identity card of the legal guardian / parent.

În cazul persoanelor fizice având instituită curatela:

- actul de identitate al curatorului;
- actul de identitate al acționarului care trebuie să aibă înscris C.N.P.- ul + 1 fotocopie certificată pentru conformitate cu originalul (fotocopia se va reține de către Agentul de Plată);
- actul juridic ce instituie curatela + 1 fotocopie certificată pentru conformitate cu originalul (fotocopia se va reține de către Agentul de Plată), și

În cazul persoanelor mandatate de către acționarul persoană fizică:

- procura specială autenticată la notariat care cuprinde împuternicirea de ridicare a sumelor de bani distribuite, eliberată cu nu mai mult de 3 ani anteriori datei în care se efectuează plata, cu excepția cazului în care împuternicirea are un termen de valabilitate mai mare de 3 ani și este valabilă la data la care se efectuează plata + 1 fotocopie certificată pentru conformitate cu originalul (fotocopia se va reține de către Agentul de Plată);
- actul de identitate având CNP al împuternicitului).

Nota 1: În cazul plăților către co-proprietari (acționari înregistrați în cont comun), plățile se vor face cu condiția ca toți co-proprietarii să se prezinte la ghișeul BRD, personal sau prin reprezentant legal și/sau convențional.

Nota 2: Documentele prezentate într-o limbă străină vor fi însoțite de traducerea legalizată în limba română (cu excepția actelor de identitate) iar dacă sunt emise de o autoritate străină acestea trebuie să fie apostilate sau supralegalizate, după caz.

Nota 3: Agentul de Plată va efectua plata în numerar a sumelor de bani respectând condițiile/limitele impuse de reglementările în vigoare.

Nota 4: În cazul solicitărilor de plată prin transfer bancar în conturi deschise la alte bănci decât BRD, documentația depusă trebuia să includă și un extras de cont sau un document eliberat de banca (semnat și ștampilat) prin care se confirmă titularul contului. Titularul contului poate fi acționarul sau după caz, împuternicitul acestuia.

As curator of an individual shareholder:

- the identity card of the curator with the Personal Identification Number;
- the identity card of the shareholder with the Personal Identification Number + 1 true copy thereof (the copy shall be kept by the Paying Agent);
- the legal document which establishes the curatorship + 1 true copy thereof (the copy shall be kept by the Paying Agent), and

As attorney in fact of an individual shareholder:

- the special power of attorney authenticated by a notary public which grants the authority to collect the distributable amounts, issued no more than 3 years prior to the payment date, unless the power of attorney is valid for more than 3 years and is valid on the payment date + 1 true copy thereof (the copy shall be kept by the Paying Agent);
- the identity card of the attorney in fact with the Personal Identification Number.

Note 1: In case of the co-owners (shareholders registered in joint accounts), the payments shall be processed provided that all co-owners are present at the BRD desk, in person or by means of their legal and/or conventional representative.

Note 2: Any documents submitted in a foreign language shall be accompanied by their legalized translation in Romanian (save for the identification documents), and, if they are issued by a foreign authority, they shall be apostilled or super-legalized, as the case may be.

Note 3: The Paying Agent shall be entitled to make cash payments respecting the conditions/limitations imposed by regulations in force.

Note 4: In case of the payments performed by bank transfer to banks other than BRD, the account statement certified by the distributions transfer recipient bank shall also be attached to the aforementioned documents or any other supporting document issued by the bank confirming the holder of

Situații excepționale:

Plățile returnărilor de capital nu vor fi realizate prin ghișeele Agentului de Plată în următoarele situații:

- Când CNP-ul înscris în documentele prezentate la bancă de către acționari nu corespunde cu cel înscris în baza de date furnizată Agentului de Plată de către Depozitarul Central;
- Când cererile de plata sunt adresate de către moștenitorii acționarilor.

În cazurile descrise mai sus cererile de plată vor fi adresate către Depozitarul Central.

II. Persoane juridice – Plăți prin virament bancar realizate prin rețeaua Agentului de Plată

- Formular cerere de plată semnat și stampilat – dacă este cazul – de către reprezentantul legal al persoanei juridice (mandatar);
- Certificatul de înmatriculare/înregistrare la Registrul Comerțului al persoanei juridice / sau un document echivalent care să ateste înregistrarea persoanei juridice/entității la autoritatea competentă + 1 fotocopie care se va reține de către Agentul de Plată;
- Act de identitate al reprezentantului legal sau, după caz, al mandatarului;
- Certificatul constatator de la Registrul Comerțului / document echivalent emis de autoritatea competentă nu mai vechi de 3 luni care să menționeze reprezentantul legal al societății + 1 fotocopie care se va reține de către Agentul de Plată;
- Procura notarială în original sau în copie legalizată (procura se va reține de către Agentul de Plată), dacă este cazul.

În cazul plăților prin virament bancar în alte bănci decât BRD la documentele de mai sus se anexează și extras de cont certificat de banca unde se solicită transferul distribuțiilor sau document dovă emis de banca din care să

the aforementioned bank account. The holder of the account may be the shareholder, or, as the case may be, the shareholder's attorney in fact.

Exceptional cases:

The payments of the distributions shall not be performed at the Payment Agent's desks in the following situations:

- To shareholders whose Personal Identification Number recorded in the documents submitted at the bank is not the same with the one recorded in the Paying Agent's records received from the Central Depository;
- When the payment requests are submitted by the shareholders' heirs.

The payment requests for the above situations shall be referred to the Central Depository.

II. Legal entities – Payments processed by bank transfer at the Paying Agent's desks:

- Payment request form signed and stamped—if the case—by the legal representative of the legal entity (proxy);
- The certificate of registration of the legal entity with the Trade Register / other equivalent document certifying the registration of the legal entity with the competent authority + 1 copy which shall be kept by the Paying Agent;
- The identity card of the legal representative or, as the case may be, of the attorney in fact;
- The confirmation of company details issued by the Trade Register / other equivalent document issued by the competent authority which is not older than 3 months and which mentions the legal representative of the company + 1 copy which shall be kept by the Paying Agent;
- The notarized power of attorney, in original or certified copy (the power of attorney shall be kept by the Paying Agent), if the case may be.

In case of the payments performed by bank transfer to banks other than BRD, the account statement certified by the distributions transfer recipient bank shall also be attached to the aforementioned documents or any other supporting document issued by the bank confirming the holder of the

reiasă titularul contului bancar mai sus menționat. Titularul contului poate fi doar acționarul sau, după caz, împuternicitul acestuia.

Documentele prezentate într-o limbă străină, cu excepția actului de identitate/pașaportului, vor fi însoțite de traducerea legalizată în limba română, iar dacă sunt emise de o autoritate străină acestea trebuie să fie apostilate sau supralegalizate, după caz.

Acționarii pot transmite documentele prin poșta, la adresa: BRD – GSG „Direcția Titluri – BRD METAV – Corp A2, str. Biharia nr. 67-77, sector 1, București, Romania”.

Documentele, transmise prin poștă de acționarii cu domiciliul în România trebuie să fie legalizate. Documentele transmise prin poștă de acționarii cu domiciliul în altă țară decât România trebuie să fie legalizate și apostilate.

Formularele de cerere de plată pot fi descărcate de pe pagina de internet a BRD (<https://www.brd.ro/piete-financiare/custodie-depozitare-emitenti/servicii-emitenti>) sau de pe pagina de internet a Fondul Proprietatea SA (<http://www.fondulproprietatea.ro/ro/investi%C5%A3iile-pe-scurt/dividende-%C5%9Fi-distribu%C5%A3ii>).

aforementioned bank account. The holder of the account may be the shareholder, or, as the case may be, the shareholder’s attorney in fact.

Any documents submitted in a foreign language shall be accompanied by their legalized translation in Romanian (save for the identification documents), and, if they are issued by a foreign authority, they shall be apostilled or super-legalized, as the case may be.

The shareholders can send the documents by mail to the address: BRD – GSG, Directia Titluri, 67-77 Biharia Street, Metav Building A2, District 1, Bucharest, Romania.

The documents sent by mail for resident shareholders must be notarised. The documents sent by mail for non-resident shareholders must be notarised and apostilled.

The payment request forms to be used in connection with BRD can be downloaded from BRD’s website (<https://www.brd.ro/en/financial-markets/custody-storage-issuers/issuer-services>) or from Fondul Proprietatea’s website (<http://www.fondulproprietatea.ro/investment-snapshot/dividends-and-distributions>).